

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa **4 St-117/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **ULJANIK  
STROJOGRADNJA DIESEL d.d. u stečaju**, Pula, Flaciusova 1, OIB: 35951488983

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25. 02. 2022. DO 25. 05. 2022.**

Dana 25. veljače 2022. godine Državnom arhivu u Pazinu poslan je zahtjev za izlučivanje arhivske građe na lokaciji Pula te je rješenjem od 01. travnja 2022. godine odobreno izlučivanje i uništenje 117,6 d/m dokumentarnog gradiva.

Dana 07. ožujka 2022. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj su donijete odluke:

Ovlašćuje se stečajnu upraviteljicu da prihvati ponudu ULJANIK BRODOGRADNJE 1856 d.o.o. od 28. rujna 2021. i da navedenom društvu proda dijelove motora 526 po cijeni od 481.083,75 eura u kunsjoj protuvrijednosti na dan plaćanja po srednjem tečaju HNB uvećano za PDV, pod uvjetom da se ugovor o kupoprodaji sklopi do najkasnije 31. kolovoza 2022. s time da se daje ovlaštenje stečajnom upravitelju da u pogledu roka plaćanja kupoprodajne cijene može dogovoriti odgodu plaćanja na rok do najkasnije 31. prosinca 2022.;

Radi utvrđivanja vrijednosti dokumentacije koja se odnosi na postupak zavarivanja provest će se vještačenje po vještaku za intelektualno vlasništvo te se ovlašćuje stečajnu upraviteljicu da izabere vještaka odgovarajuće struke vodeći računa o najboljem interesu dužnika te da se nalaz i mišljenje dostavi u roku od 30 dana;

Nalaže se stečajnoj upraviteljici da se u roku od 15 dana očituje dali su vršena ulaganja u tzv. novu halu na lokaciji u Rijeci od strane dužnika, kada su vršena ta ulaganja i u koje obimu kao i da se očituje dali ta ulaganja ulaze u stečajnu masu. Također se nalaže

stečajnoj upraviteljici da se očituje što je sa imovnom dužnika koja se nalazila u halama koje su u posjedu trećih osoba odnosno dali su oni tu imovinu koristili ili otuđili.

Stečajni upravitelj je izradu nalaza povjerio vještakinji za intelektualno vlasništvo Andrei Kordić iz Zagreba te je dana 19. svibnja 2022. godine procjena vještaka dostavljena sudu.

Stečajni upravitelj se podneskom od 22. ožujka 2022. godine očitovao u skladu sa navedenom odlukom skupštine vjerovnika.

U skladu sa odobrenjima Naslovnog suda sklopljen je ugovor o radu sa Duškom Bunčićem od 11. ožujka do 11. lipnja 2022. godine te sa Ivicom Živkovićem od 04. travnja do 30. travnja 2022. godine te od 01. svibnja do 31. svibnja 2022. godine radi obavljanja poslova arhiviranja u Rijeci.

Dana 07. travnja 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio e – mail punomoćnice EKO BOR d.o.o. odvjetnice Petre Kosanović Vrbat kojim traže povrat dijela kupovnine za stroj dinamometar tvrdeći da isti teži 74,140 tona dok je u oglasu bilo navedeno da teži 165 tona.

Dana 20. travnja 2022. godine Državnom arhivu u Pazinu poslan je zahtjev za izlučivanje arhivske građe na lokaciji Rijeka.

Dana 18. ožujka 2022. i 22. travnja 2022. godine održane su javne dražbe za nekretninu koja se nalazi u suvlasništvu stečajnog dužnika k.č.br. 978/3 ZGR, upisanu u z.k.ul. 20333, k.o. Pula koje su prošle bezuspješno te je sljedeća javna dražba zakazana za dan 03. lipnja 2022. godine.

Kontinuirano se objavljuju oglasi za prodaju preostale imovine stečajnog dužnika u Rijeci. Zadnji objavljeni oglas za preostali stroj ističe 31. svibnja 2022. godine te za preostalo skladište oglas ističe 12. lipnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj je ponovno pribavio ponude za preostalu imovinu u Rijeci jer je raniji kupac odustao od daljnje kupnje te je izabrana najpovoljnija ponuda Metis – a d.d. koja glasi na 3,75 kn/kg.

Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u postupcima koje se vode pred sudovima i drugim tijelima su sljedeće:

1. Grad Pula – Pola, KLASA: 363-03/20-02/749

Ukidanje komunalne naknade i naknade za uređenje voda

Dopisima od 04. ožujka, 09. ožujka, 30. ožujka, 07. travnja, 26. travnja, 04. svibnja, 23. svibnja 2022. godine Grad Pula je tražio podatke i dokumentaciju.

Dopisima od 08. ožujka, 29. ožujka i 18. svibnja 2022. godine stečajni upravitelj je Gradu Puli dostavio dodatnu dokumentaciju.

2. Grad Rijeka

Komunalna naknada

Rješenjima primorsko – goranske županije, KLASA: UP/II-363-03/21-01/29 od 21. veljače 2022. godine i KLASA: UP/II-363-03/21-01-30 od 23. veljače 2022. godine poništavanju se rješenja Grada Rijeke i predmet vraća na ponovni postupak.

3. Općinski sud u Rijeci, posl. br.: Pr-120/2019, Pr-3876/2021

Tužitelj: Vinko Radovani

Tuženik: Uljanik Strojogradnja Diesel d.d. u stečaju

Presudom Županijskog suda u Zagrebu, posl. br.: Gž R-3328/2021 od 14. siječnja 2022. godine odbijena je žalba tužitelja te je tužitelj podnio prijedlog za dopuštenje revizije. Tuženik je podnio odgovor na prijedlog za dopuštenje revizije.

4. Zahtjevi za izravnu naplatu od 29. travnja 2022. godine temeljem odluke Županijskog suda u Zagrebu, posl. br.: Gž R-831/2020 od 23. veljače 2021. godine vraćeni su od strane Fine.

Radnje koje su punomoćnici stečajnog dužnika poduzeli u predmetima u kojima zastupaju stečajnog dužnika navedene su u izvještaju u prilogu.

Ostali događaji koji nisu navedeni u ovom izvještaju objavljeni su na e – oglasnoj ploči.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

U izvještajnom razdoblju pregled primitaka i izdataka je sljedeći:

PRIMITCI		IZDATCI	
Uplata po nagodbi Ibrahim Murić	2.317,75	SKDD – pohrana i održavanje računa ulagatelja i izdavatelja	4.021,30
Primitci od potraživanja iz razdoblja do stečaja	23.734,87	Naknada banci – platni promet i održavanje računa	1.975,53
Uplate za prodane pokretnine - lokacija Rijeka (ukupno)	914455,24	Usluge knjigovodstva	7.500,00
Kamate	21,76	Drugi dohodak stečajne upraviteljice u bruto 2 iznosu	516,76
Povrat predujma za ovrhu	900,00	Drugi dohodak djelatnika na isporuci prodanih pokretnina na lokaciji u Rijeci – bruto 2 iznos	21.660,90
Trošak postupka A.Herman	2.201,00	FINA – preslik i dost.poštom	50,00
Trošak postupka V.Ipša	2.183,69	Najam prostora za održavanje skupštine	1.212,50
Trošak postupka I.Dundović	2.921,27	Rad Usluge Kuftić na izlučivanju arhive u Puli	61.735,25
		Korištenje prostora Uljanik Brodogranje 1856. - skladištenje motora	7.563,56
		Rad dva djelatnika na izlučivanju arhive u Rijeci	53.339,92
		Predujam za ovrhu	900,00
		Aurea d.o.o. Pula-ured.mat.potreban kod izlučivanja arhive	890,63
		Istratech – provjera inventure u BURIN-u	3.810,00
		Mat.trošak, poštarina	195,89

		Andrea Kordić – dsud.vještak – vještačenje dokumentacije	5.800,00
		Bad Pc – arhiviranje podataka sa servera i računala	7.500,00
<b>UKUPNO</b>	<b>948.735,58</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>178.672,24</b>

Također je tijekom izvještajnog razdoblja bila i uplata od 9.920,00 EUR za robu iz Rijeke.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 23. svibnja 2022. godine iznosi 9.610.917,17 kn i 56.841,67 eura.

Obveze stečajne mase, koje nisu plaćene, su sljedeće:

trošak komunalne naknade i naknade za uređenje voda Gradu Pula iznos od 1.268.121,27 kn napominje se da su navedeni računi za razdoblje nakon 17. veljače 2020. godine odnosno 25. veljače 2021. godine sporni jer je stečajni upravitelj Gradu Puli podnio zahtjev za ukidanje komunalne naknade i naknade za uređenje voda od 17. veljače 2020. godine koji još nije riješen;

potkoncesijska naknada - stalni dio 79.273,60 kn (plaćen je nesporni dio u iznosu od 24.392,19 kn) i promjenjivi dio 1.478,83 kn, ukupno 56.360,24 kn,

napominje se da je dio računa za stalni dio potkoncesijske naknade u iznosu od 54.881,41 kn sporan jer nije usuglašen datum prestanka potkoncesije, a potkoncesija je za stalni dio fakturirana do kraja lipnja 2020. godine;

trošak naknade za uređenje voda za poslovni prostor i zemljište do dana godine ukupno iznosi 278.498,17 kn Hrvatskim vodama Rijeka,

troškovi su sporni jer je protiv rješenja stečajni upravitelj podnio žalbe.

Potraživanja stečajnog dužnika u tijeku stečajnog postupka su sljedeća:

- Bene Trade d.o.o. - 274.837,87 kn koje se odnose na zakupe opreme i strojeva, te osobnog automobila, naknadu za zaštitu voda za 2019. godinu.

Uvidom na e – oglasnu ploču suda stečajni upravitelj je utvrdio da je otvoren i zaključen stečajni postupak nad trgovačkim društvom Bene – Trade d.o.o.

Prema sklopljenim nagodbama u tijeku stečaja potraživanja stečajnog dužnika su sljedeća:

- prema Namjenskoj proizvodnji d.o.o. 179.500,00 kn,
- prema Hydro Sistemima d.o.o. 9.030,31 kn.

Stečajni upravitelj kontinuirano poduzima radnje radi naplate potraživanja nastalih prije stečaja i u tijeku stečaja temeljem sudskih odluka i odobrenih nagodbi od strane vjerovnika.

Stečajni upravitelj je rezervirao sljedeća sredstva:

- sporna komunalna naknada i naknada za uređenje voda Gradu Puli 1.268.121,27 kn,
- sporna komunalna naknada - rješenja su poništena i predmet vraćen na ponovni postupak Gradu Rijeci,
- sporna naknada za uređenje voda Gradu Rijeci ( Hrvatskim vodama ) 278.498,17 kn,
- sporna potkoncesijka naknada Uljanik – u d.d. ( stalni i promjenjivi dio ) 56.360,24 kn,
- plaće za obavljanje poslova arhiviranja u Rijeci za dva radnika za 6 mjeseci 113.161,92 kn,
- naknade za obavljanje poslova arhiviranja u Puli za dva djelatnika za 6 mjeseci 112.500,00 kn,
- naknade za obavljanje poslova u Rijeci za jednog djelatnika za 6 mjeseci 46.536,90 kn,
- troškovi pohrane arhivske građe 2.000.000,00 kn,
- budući troškovi knjigovodstva i dr. troškovi ( materijalni troškovi, putni troškovi, arhivske kutije ) 100.000,00 kn,
- budući parnični troškovi 250.000,00 kn,
- nagrada stečajnog upravitelja ( ukupan trošak ) 677.250,00 kn,
- troškovi zbrinjavanja kiseline u Puli 80.000,00 kn,
- carina, PDV, naknade špediteru za dijelove motora 526 2.800.000,00 kn.

Stečajni upravitelj dobio je zahtjev od Brodogradilišta 3. Maj da se zbrine ulje koje je ostalo ispod strojeva koji su prodani i otpremljeni sa lokacije Rijeka, ali u ovom trenutku još ne zna o kojem točno iznosu se radi.

Također postoji velika mogućnost da se poslovi arhiviranja neće završiti u narednih 6 mjeseci pogotovo na lokaciji Rijeka gdje se nalazi puno više arhivske građe pa će se povećati budući troškovi.

Nadalje treba voditi računa i o budućim troškovima za rashodovanje namještaja i informatičke opreme na lokaciji Rijeka te sređivanje arhivske građe koja je u digitalnom obliku.

Stečajni upravitelj je sukladno odredbi čl. 157. st. 1. Stečajnog zakona dužan voditi računa o tome da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase.

Iz navedenog razloga za sada se neće vršiti djelomična dioba vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju od 25. svibnja 2022. do 25. kolovoza 2022. godine nastavit će se sa unovčavanjem preostale imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 25. 05. 2022. g.

---

ANA GLAVAN DUKIĆ

Prilog:

- izvještaj